

Số: 302 /TTr-UBND

Phú Riềng, ngày 11 tháng 12 năm 2023

TỜ TRÌNH

Quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng 10 phòng học lâu và công trình phụ trợ Trường TH Long Hà C

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
Căn cứ nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
Căn cứ nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
Thực hiện Thông báo số 1052-TB/HU ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Huyện ủy về kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy (Phiên họp thứ 33, ngày 06/12/2023).

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo thẩm định số 242/BC-TCKH ngày 08/12/2023,

UBND huyện kính trình HĐND huyện Khóa II, Nhiệm kỳ 2021 - 2026, Kỳ họp thứ 8 thông qua Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 10 phòng học lâu và công trình phụ trợ Trường TH Long Hà C với các nội dung chính như sau:

I. Sự cần thiết ban hành Nghị quyết

Tại khoản 7, Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019 quy định: “Hội đồng nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý”.

Trường Tiểu học Long Hà C có cơ sở vật chất còn thiếu thốn, số lượng phòng học còn hạn chế và xuống cấp không đáp ứng được nhu cầu, khuôn viên trường học có địa hình dốc trũng thấp không thuận lợi về xây dựng. Nhằm khắc



phục, tháo gỡ vướng mắc khó khăn cho nhà trường và dần hoàn thiện định hướng phát triển trong tương lai tiến tới đạt chuẩn giáo dục, nên UBND huyện trình HĐND huyện quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng 10 phòng học lầu và công trình phụ trợ Trường TH Long Hà C là cần thiết và đúng thẩm quyền.

II. Nội dung dự thảo Nghị quyết

1. Tên dự án: Xây dựng 10 phòng học lầu và công trình phụ trợ Trường TH Long Hà C

2. Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Phòng Phòng Giáo dục và Đào tạo.

3. Chủ đầu tư: Ban QLDA xây dựng huyện Phú Riềng.

4. Mục tiêu đầu tư: Sau khi công trình được đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hạng mục trên thuộc Trường Tiểu học Long Hà C sẽ đáp ứng được một phần nhu cầu về cơ sở vật chất. Tạo điều kiện thuận lợi hơn cho học sinh, Cán bộ giáo viên trong trường, đảm bảo học tập và làm việc có hiệu quả cao, dần hoàn thiện vật chất của nhà trường tiến tới chuẩn hóa giáo dục.

Hoàn thiện về quy mô, quy hoạch tổng thể và chức năng của trường học, đem lại bộ mặt kiến trúc mỹ quan cho nhà trường và khu vực, góp phần vào công cuộc đổi mới của xã hội cũng như góp phần hoàn thiện hơn các tiêu chí xây dựng nông thôn mới nâng cao của địa phương trong tương lai.

5. Quy mô đầu tư:

a) Xây dựng 10 phòng học lầu và công trình phụ:

- Nhà cấp III (01 tầng trệt và 01 tầng lầu). Diện tích xây dựng tầng trệt khoảng 740m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.460m² (bao gồm: Phòng học, hành lang, cầu thang, bậc cấp, bồn hoa, ram dốc, khu vệ sinh...). Cos cao độ của nền nhà so với mặt sân hoàn thiện từ 0.45m đến 1.05m; Chiều cao tầng khoảng 3,9m; Mái phải đảm bảo chống nóng, chống thấm, độ dốc mái đúng theo quy định.

- Kết cấu: Móng, cột, đà kiềng, dầm, sàn, sàn mái khu cầu thang, hành lang, sê nô, ô văng, lanh tô, cầu thang bằng BTCT; Mái ngói, li tô, cầu phong, xà gồ sắt hộp; Tường bao che, tường ngăn, tường thu hồi xây gạch; Nền nhà, nền hành lang, nền khu vệ sinh... lát gạch ceramic; Bậc cấp, cầu thang lát đá granit; Cửa đi, cửa sổ, vách kính khung sắt kết hợp khung nhôm.

- Hoàn thiện, tường sơn nước kết hợp ốp gạch, đá một số vị trí; Hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, chống sét, PCCC...

b) Kè đá, bậc cấp hạ cos nền sân, san lấp mặt bằng.

c) Sân bê tông: Diện tích khoảng 1.200m²; Kết cấu: bê tông lót đá 4x6 mác 150 hoặc đá cấp phối đá 4x6 chèn đá dăm, bê tông đá 1x2 mác 200 dày 70, cắt khe co giãn.

d) Thiết bị phòng học: Bao gồm 180 bộ bàn ghế học sinh, 10 bộ bàn ghế giáo viên, 10 bộ bảng viết chống lóa.

6. Nhóm dự án: Nhóm C.
7. Tổng mức đầu tư dự án: 8.500.000.000 đồng.
8. Nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách huyện năm 2024-2025.
9. Địa điểm thực hiện dự án:
10. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.
11. Tiến độ thực hiện dự án:
 - Năm 2023: Chuẩn bị đầu tư, lập và phê duyệt báo cáo chủ trương đầu tư.
 - Năm 2024: Lập và phê duyệt dự án, tổ chức lựa chọn nhà thầu, khởi công xây dựng và hoàn thành đưa vào sử dụng trong năm 2025.

UBND huyện kính trình HĐND huyện xem xét, thông qua./.

(Kèm theo dự thảo Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 10 phòng học lâu và công trình phụ trợ Trường TH Long Hà C)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.HU (b/c);
- CT, các PCT;
- Phòng TC-KH;
- Phòng GDĐT;
- Phòng KT và HT;
- Ban QLDAXD huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT.M.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Lê Anh Nam

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN PHÚ RIÊNG

Số: /NQ-HĐND



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Phú Riêng, ngày tháng năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 10 phòng học lầu
và công trình phụ trợ Trường TH Long Hà C**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN KHÓA II, KỲ HỌP THỨ 8

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông báo số 1052-TB/HU ngày ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Huyện ủy về kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy (Phiên họp thứ 33, ngày 06 tháng 12 năm 2023).

Theo Tờ trình số/TTr-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện; Báo cáo thẩm tra số...../BC-HĐND-KTXH ngày tháng năm 2023 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 10 phòng học lầu và công trình phụ trợ Trường TH Long Hà C, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Phòng Phòng Giáo dục và Đào tạo.

2. Chủ đầu tư: Ban QLDA xây dựng huyện Phú Riêng.

3. Mục tiêu đầu tư: Sau khi công trình được đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hạng mục trên thuộc Trường Tiểu học Long Hà C sẽ đáp ứng được một phần nhu cầu về cơ sở vật chất. Tạo điều kiện thuận lợi hơn cho học sinh, Cán bộ giáo viên

trong trường, đảm bảo học tập và làm việc có hiệu quả cao, dần hoàn thiện vật chất của nhà trường tiến tới chuẩn hóa giáo dục.

Hoàn thiện về quy mô, quy hoạch tổng thể và chức năng của trường học, đem lại bộ mặt kiến trúc mỹ quan cho nhà trường và khu vực, góp phần vào công cuộc đổi mới của xã hội cũng như góp phần hoàn thiện hơn các tiêu chí xây dựng nông thôn mới nâng cao của địa phương trong tương lai.

4. Quy mô đầu tư:

a) Xây dựng 10 phòng học lầu và công trình phụ:

Nhà cấp III (01 tầng trệt và 01 tầng lầu). Diện tích xây dựng tầng trệt khoảng 740m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 1.460m² (bao gồm: Phòng học, hành lang, cầu thang, bậc cấp, bồn hoa, ram dốc, khu vệ sinh...). Cos cao độ của nền nhà so với mặt sân hoàn thiện từ 0.45m đến 1.05m; Chiều cao tầng khoảng 3,9m; Mái phải đảm bảo chống nóng, chống thấm, độ dốc mái đúng theo quy định.

Kết cấu: Móng, cột, đà kiềng, dầm, sàn, sàn mái khu cầu thang, hành lang, sê nô, ô văng, lanh tô, cầu thang bằng BTCT; Mái ngói, li tô, cầu phong, xà gỗ sắt hộp; Tường bao che, tường ngăn, tường thu hồi xây gạch; Nền nhà, nền hành lang, nền khu vệ sinh... lát gạch ceramic; Bậc cấp, cầu thang lát đá granite; Cửa đi, cửa sổ, vách kính khung sắt kết hợp khung nhôm.

Hoàn thiện, tường sơn nước kết hợp ốp gạch, đá một số vị trí; Hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, chống sét, PCCC...

b) Kè đá, bậc cấp hạ cos nền sân, san lấp mặt bằng.

c) Sân bê tông: Diện tích khoảng 1.200m²; Kết cấu: bê tông lót đá 4x6 mác 150 hoặc đá cấp phối đá 4x6 chèn đá dăm, bê tông đá 1x2 mác 200 dày 70, cắt khe co giãn.

d) Thiết bị phòng học: Bao gồm 180 bộ bàn ghế học sinh, 10 bộ bàn ghế giáo viên, 10 bộ bảng viết chống lóa.

5. Nhóm dự án: Nhóm C.

6. Tổng mức đầu tư dự án: 8.500.000.000 đồng.

7. Nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách huyện năm 2024-2025.

8. Địa điểm thực hiện dự án:

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.

10. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2023: Chuẩn bị đầu tư, lập và phê duyệt báo cáo chủ trương đầu tư.

- Năm 2024: Lập và phê duyệt dự án, tổ chức lựa chọn nhà thầu, khởi công xây dựng và hoàn thành đưa vào sử dụng trong năm 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân huyện và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Phú Riềng khóa II, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày ... tháng năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT.HĐND, TT.UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: Tài chính, KH và ĐT;
- TT.HU, TT.HĐND huyện;
- UBND, UB.MTTQVN huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Kho bạc Nhà nước Phú Riềng;
- Chi Cục thuế khu vực PL-BGM-PR;
- Các phòng, ban chuyên môn;
- TT.HĐND, TT.UBND các xã;
- Đăng Website huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT.M.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Quốc Soài