

Số: 304 /TTr-UBND

Phú Riềng, ngày 11 tháng 12 năm 2023

TỜ TRÌNH

Quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng 04 phòng học lâu Trường Tiểu học Phú Riềng B (điểm trường thôn Phú Bình)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Tổ chức chính phủ và Luật
Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;
Căn cứ nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản
lý chi phí đầu tư xây dựng;
Căn cứ nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy
định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
Thực hiện Thông báo số 1052-TB/HU ngày ngày 11 tháng 12 năm 2023
của Huyện ủy về kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy (Phiên họp thứ 33, ngày
06/12/2023).

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo thẩm
định số 243/BC-TCKH ngày 08/12/2023,

UBND huyện kính trình HĐND huyện Khóa II, Nhiệm kỳ 2021 - 2026, Kỳ
họp thứ 8 thông qua Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng
04 phòng học lâu Trường Tiểu học Phú Riềng B (điểm trường thôn Phú Bình), cụ
thể như sau:

I. Sự cần thiết ban hành Nghị quyết

Tại khoản 7, Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019 quy định: “Hội đồng
nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm
C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ
ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản
lý”.

Trường TH Phú Riềng B (điểm thôn Phú Bình) có vị trí cách xa điểm chính
hơn 8km đây là điểm trường có lượng học sinh chủ yếu là dân tộc thiểu số. Hiện
tại do thiếu phòng học một số lớp phải đến điểm chính để học gây bất tiện cho phụ



huynh và học sinh vì quãng đường đi lại là quá xa. Năm 2016 Trường đã được đầu tư xây dựng 03 phòng học trệt, tuy nhiên với số lượng phòng quá ít không đáp ứng được nhu cầu trước mắt cũng như phát triển trong tương lai, nên UBND huyện trình HĐND huyện quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng 04 phòng học lầu Trường TH Phú Riềng B (điểm thôn Phú Bình) là cần thiết và đúng thẩm quyền.

II. Nội dung dự thảo Nghị quyết

1. Tên dự án: Xây dựng 04 phòng học lầu Trường TH Phú Riềng B (điểm thôn Phú Bình).

2. Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Phòng Giáo dục và Đào tạo.

3. Chủ đầu tư: Ban QLDA xây dựng huyện Phú Riềng.

4. Mục tiêu đầu tư: Sau khi công trình: Xây dựng 04 phòng học lầu Trường TH Phú Riềng B (điểm thôn Phú Bình) sẽ đáp ứng đầy đủ nhu cầu về cơ sở vật chất. Tạo điều kiện tốt nhất cho việc dạy và học cũng như đem đến một môi trường học tập, vui chơi lành mạnh, trong sạch cho trẻ em trên địa bàn, tiến tới chuẩn hóa giáo dục.

Hoàn thiện về quy mô và chức năng của trường học, đem lại bộ mặt kiến trúc mỹ quan cho trường và khu vực, góp phần vào công cuộc đổi mới của xã hội.

5. Quy mô đầu tư:

a) Xây dựng 04 phòng học:

Nhà cấp III (01 tầng trệt + 01 tầng lầu), tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 450m² (gồm 04 phòng học, sảnh, hành lang, cầu thang, bậc cấp, ram dốc, bồn hoa ...). Cos cao độ của nền nhà so với mặt sân hoàn thiện trung bình 0.45m; Mái lợp ngói và phải đảm bảo độ dốc đúng theo quy định.

Móng, cột, đà kiềng, dầm sàn sê nô, ô văng, lanh tô bằng BTCT; Mái lợp ngói, xà gồ, cầu phông, li tô sắt hộp; Tường bao che, tường ngăn, tường thu hồi xây gạch ống, tô trát; Nền nhà, nền hành lang, nền ram dốc... lát gạch ceramic; Bậc cấp, bậc cầu thang lát đá Granit; Cửa đi cửa sổ khung sắt kính kết hợp khung nhôm, vách kính.

Hoàn thiện, tường bả matic sơn nước 1 lớp lót 2 lớp phủ, ốp đá một số vị trí; Hệ thống điện chiếu sáng, điện quạt đi âm trần, âm tường; Hệ thống chống sét...

b) Sân bê tông: Diện tích sân bê tông khoảng 400m². Kết cấu sân: Lớp đất tự nhiên đầm chặt, lớp bê tông lót đá 4x6 mác 150 dày 100 hoặc đá 4x6 chèn đá dăm lu lèn chặt dày 150, lớp bê tông đá 1x2 mác 200 dày 70, cắt khe chống nứt kích thước 1500x1500.

c) Thiết bị phòng học:

- Bàn ghế học sinh: 72 bộ bàn ghế (01 bàn, 02 ghế).

- Bàn ghế giáo viên: 04 bộ bàn ghế.
- Bảng viết chống lóa: 04 bộ bảng viết.

6. Nhóm dự án: Nhóm C.

7. Tổng mức đầu tư dự án: 3.000.000.000 đồng.

8. Nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách huyện năm 2024-2025.

9. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng.

10. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.

11. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2023: Chuẩn bị đầu tư, lập và phê duyệt báo cáo chủ trương đầu tư.
- Năm 2024: Lập và phê duyệt dự án, tổ chức lựa chọn nhà thầu, khởi công xây dựng và hoàn thành đưa vào sử dụng trong năm 2025.

UBND huyện kính trình HĐND huyện xem xét, thông qua.

(Kèm theo dự thảo Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 04 phòng học lầu Trường Tiểu học Phú Riềng B (điểm trường thôn Phú Bình)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.HU (b/c);
- CT, các PCT;
- Phòng TC-KH;
- Phòng GDĐT;
- Phòng KT và HT;
- Ban QLDAXD huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT.M.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Lê Anh Nam

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN PHÚ RIỀNG

Số: /NQ-HĐND

ĐƯ THẢO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Phú Riềng, ngày tháng năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 04 phòng học lầu Trường Tiểu học Phú Riềng B (điểm trường thôn Phú Bình)

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN KHÓA II, KỲ HỌP THỨ 8

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông báo số 1052-TB/HU ngày ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Huyện ủy về kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy (Phiên họp thứ 33, ngày 06 tháng 12 năm 2023).

Theo Tờ trình số/TTr-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện; Báo cáo thẩm tra số...../BC-HĐND-KTXH ngày tháng năm 2023 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 04 phòng học lầu Trường Tiểu học Phú Riềng B (điểm trường thôn Phú Bình), với các nội dung như sau:

1. Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Phòng Giáo dục và Đào tạo.
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA xây dựng huyện Phú Riềng.
3. Mục tiêu đầu tư: Sau khi công trình: Xây dựng 04 phòng học lầu Trường TH Phú Riềng B (điểm thôn Phú Bình) sẽ đáp ứng đầy đủ nhu cầu về cơ sở vật

chất. Tạo điều kiện tốt nhất cho việc dạy và học cũng như đem đến một môi trường học tập, vui chơi lành mạnh, trong sạch cho trẻ em trên địa bàn, tiến tới chuẩn hóa giáo dục.

Hoàn thiện về quy mô và chức năng của trường học, đem lại bộ mặt kiến trúc mỹ quan cho trường và khu vực, góp phần vào công cuộc đổi mới của xã hội.

4. Quy mô đầu tư:

a) Xây dựng 04 phòng học:

Nhà cấp III (01 tầng trệt + 01 tầng lầu), tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 450m² (gồm 04 phòng học, sảnh, hành lang, cầu thang, bậc cấp, ram dốc, bồn hoa ...). Cos cao độ của nền nhà so với mặt sân hoàn thiện trung bình 0.45m; Mái lợp ngói và phải đảm bảo độ dốc đúng theo quy định.

Móng, cột, đà kiềng, dầm sàn bê tông, ô văng, lanh tô bằng BTCT; Mái lợp ngói, xà gồ, cầu phông, li tô sắt hộp; Tường bao che, tường ngăn, tường thu hồi xây gạch ống, tô trát; Nền nhà, nền hành lang, nền ram dốc... lát gạch ceramic; Bậc cấp, bậc cầu thang lát đá Granit; Cửa đi cửa sổ khung sắt kính kết hợp khung nhôm, vách kính.

Hoàn thiện, tường bả matic sơn nước 1 lớp lót 2 lớp phủ, ốp đá một số vị trí; Hệ thống điện chiếu sáng, điện quạt đi âm trần, âm tường; Hệ thống chống sét...

b) Sân bê tông: Diện tích sân bê tông khoảng 400m². Kết cấu sân: Lớp đất tự nhiên đầm chặt, lớp bê tông lót đá 4x6 mác 150 dày 100 hoặc đá 4x6 chèn đá dăm lu lèn chặt dày 150, lớp bê tông đá 1x2 mác 200 dày 70, cắt khe chống nứt kích thước 1500x1500.

c) Thiết bị phòng học:

- Bàn ghế học sinh: 72 bộ bàn ghế (01 bàn, 02 ghế).
- Bàn ghế giáo viên: 04 bộ bàn ghế.
- Bảng viết chống lóa: 04 bộ bảng viết.

5. Nhóm dự án: Nhóm C.

6. Tổng mức đầu tư dự án: 3.000.000.000 đồng.

7. Nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách huyện năm 2024-2025.

8. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Phú Riêng, huyện Phú Riêng.

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.

10. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2023: Chuẩn bị đầu tư, lập và phê duyệt báo cáo chủ trương đầu tư.
- Năm 2024: Lập và phê duyệt dự án, tổ chức lựa chọn nhà thầu, khởi công xây dựng và hoàn thành đưa vào sử dụng trong năm 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân huyện và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Phú Riềng khóa II, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày ... tháng năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT.HĐND, TT.UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: Tài chính, KH và ĐT;
- TT.HU, TT.HĐND huyện;
- UBND, UB.MTTQVN huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Kho bạc Nhà nước Phú Riềng;
- Chi Cục thuế khu vực PL-BGM-PR;
- Các phòng, ban chuyên môn;
- TT.HĐND, TT.UBND các xã;
- Đăng Website huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT.M.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Quốc Soài