

Số: 305 /TTr-UBND

Phú Riềng, ngày 11 tháng 12 năm 2023

TỜ TRÌNH

Quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng 04 phòng học lâu và công trình phụ Trường TH Long Hà C (điểm thôn Phú Mang 1)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Thực hiện Thông báo số 1052-TB/HU ngày ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Huyện ủy về kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy (Phiên họp thứ 33, ngày 06/12/2023).

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo thẩm định số 245/BC-TCKH ngày 08/12/2023.

UBND huyện kính trình HĐND huyện Khóa II, Nhiệm kỳ 2021 - 2026, Kỳ họp thứ 8 thông qua Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 04 phòng học lâu và công trình phụ Trường TH Long Hà C (điểm thôn Phú Mang 1), cụ thể như sau:

I. Sự cần thiết ban hành Nghị quyết

Tại khoản 7, Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019 quy định: “Hội đồng nhân dân các cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương, bao gồm cả vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách cấp trên, các nguồn vốn hợp pháp của địa phương thuộc cấp mình quản lý”.

Trường Tiểu học Long Hà C điểm thôn Phú Mang 1 có học sinh chủ yếu là người đồng bào dân tộc S’Tiêng, cách xa điểm chính hơn 7km nên không thể sáp nhập. Nhu cầu thực tế của điểm trường là 5 lớp nhưng hiện tại chỉ có 4 lớp học trong đó 2 lớp học đã xuống cấp trầm trọng không thể cải tạo, sửa chữa, để đáp ứng nhu cầu học tập của điểm lẻ nên UBND huyện trình HĐND huyện quyết



định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng 04 phòng học lâu và công trình phụ Trường TH Long Hà C (điểm thôn Phú Mang 1) là cần thiết và đúng thẩm quyền.

II. Nội dung quyết định chủ trương đầu tư dự án

1. Tên dự án: Xây dựng 04 phòng học lâu và công trình phụ Trường TH Long Hà C (điểm thôn Phú Mang 1)

2. Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Phòng Giáo dục và Đào tạo.

3. Chủ đầu tư: Ban QLDA xây dựng huyện Phú Riềng.

4. Mục tiêu đầu tư:

Đáp ứng đủ phòng học tại điểm lẻ thôn Phú Mang 1 cho cấp Tiểu học thuộc Trường Tiểu học Long Hà C và cấp Mẫu giáo thuộc Trường Mẫu giáo Long Hà.

Hoàn thiện về quy mô và chức năng của trường học, đem lại bộ mặt kiến trúc mỹ quan cho trường và khu vực, góp phần vào công cuộc đổi mới của xã hội cũng như góp phần hoàn thiện các tiêu chí để xây dựng nông thôn mới nâng cao của địa phương trong tương lai.

5. Quy mô đầu tư:

a) 04 Phòng học lâu (03 phòng cấp TH và 01 phòng cấp Mẫu giáo):

Công trình cấp III (01 tầng trệt, 01 tầng lầu), diện tích xây dựng khoảng 300m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 590 m² (bao gồm phòng học, hành lang, cầu thang, khu vệ sinh, bậc cấp, ram dốc, bồn hoa...) Cos cao độ của nền nhà so với mặt sân hoàn thiện là 0,45m; Chiều cao tầng khoảng 3,6m-3,9m, đảm bảo chống nóng, chống thấm, độ dốc mái đúng theo quy định.

Kết cấu: Móng, cột, đà kiềng, dầm, sàn, sê nô, ô văng, lanh tô bằng BTCT; Mái lợp ngói, li tô, cầu phong, xà gồ sắt hộp; Tường bao che, tường ngăn, tường thu hồi xây gạch không nung tô trát vữa mác 75; Nền nhà, nền hành lang, nền vệ sinh... lát gạch ceramic; Bậc cấp, bậc cầu thang lát đá granite; Cửa đi cửa sổ khung sắt kính.

Hoàn thiện, tường sơn nước kết hợp ốp gạch, đá một số vị trí; Hệ thống điện...

b) Sân bê tông: Diện tích sân bê tông khoảng 600m². Kết cấu: Lớp đất tự nhiên đầm chặt, lớp bê tông lót đá 4x6 mác 150 hoặc lớp đá 4x6 chèn đá dăm lu lèn chặt, lớp bê tông đá 1x2 mác 200 dày 70, cắt khe chống nứt kích thước 1500x1500.

c) Cổng; Hàng rào:

- Cổng: Rộng 6m; Trụ cao 4m; kết cấu BTCT, hoàn thiện ốp đá granit hoặc gạch ceramic. Cánh cổng sắt hộp 02 cánh.

- Hàng rào song sắt: Dài khoảng 70m (hai mặt tiếp giáp đường); Cao 2,4m; Kết cấu trụ hàng rào, đà kiềng, dầm giằng BTCT, tường xây gạch ống, hoàn thiện sơn nước; Song hàng rào sắt hộp sơn chống rỉ.

- Hàng rào xây gạch: Dài khoảng 80m (hai mặt tiếp giáp đất dân); Cao 2,4m; Kết cấu trụ hàng rào, đà kiềng, dầm giằng BTCT, tường xây gạch ống, hoàn thiện sơn nước hoặc quét vôi.

d) Thiết bị phòng học:

- Thiết bị cấp Tiểu học:

+ Bao gồm 54 bộ bàn ghế học sinh.

+ 03 bộ bàn ghế giáo viên.

+ 04 bộ bảng viết chống lóa.

+ 25 bộ máy tính (trong đó: 24 bộ máy tính học sinh, 01 bộ máy tính giáo viên và thiết bị phụ kèm theo).

- Thiết bị cấp Mẫu giáo:

+ Bàn ghế học sinh: 15 bộ bàn ghế (01 bàn, 02 ghế).

+ Bàn ghế giáo viên: 01 bộ bàn ghế.

+ Bảng viết đa năng từ tính, có bánh xe: 01 bộ bảng viết.

+ Ti vi: 01 bộ Smart-Tivi 55 inch (giá treo, phụ kiện...).

6. Nhóm dự án: Nhóm C.

7. Tổng mức đầu tư dự án: 4.500.000.000 đồng.

8. Nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách huyện năm 2024-2025.

9. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Long Hà, huyện Phú Riềng

10. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.

11. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2023: Chuẩn bị đầu tư, lập và phê duyệt báo cáo chủ trương đầu tư.

- Năm 2024: Lập và phê duyệt dự án, tổ chức lựa chọn nhà thầu, khởi công xây dựng và hoàn thành đưa vào sử dụng trong năm 2025.

UBND huyện kính trình HĐND huyện xem xét quyết định.

(Kèm theo dự thảo Nghị quyết quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 04 phòng học lầu và công trình phụ Trường TH Long Hà C (điểm thôn Phú Mang 1)).

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.HU (b/c);
- CT, các PCT;
- Phòng TC-KH;
- Phòng GDĐT;
- Phòng KT và HT;
- Ban QLDAXD huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT.M.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Lê Anh Nam

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN PHÚ RIÊNG

Số: ANQ-HĐND

ĐỰ THẢO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Phú Riềng, ngày tháng năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 04 phòng học lâu và công trình phụ Trường TH Long Hà C (điểm thôn Phú Mang 1)

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN KHÓA II, KỲ HỌP THỨ 8

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông báo số 1052-TB/HU ngày ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Huyện ủy về kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy (Phiên họp thứ 33, ngày 06 tháng 12 năm 2023).

Theo Tờ trình số/TTr-UBND ngày tháng năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện; Báo cáo thẩm tra số...../BC-HĐND-KTXH ngày tháng năm 2023 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng 04 phòng học lâu và công trình phụ Trường TH Long Hà C (điểm thôn Phú Mang 1), với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Cơ quan lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Phòng Giáo dục và Đào tạo.
2. Chủ đầu tư: Ban QLDA xây dựng huyện Phú Riềng.
3. Mục tiêu đầu tư:

Đáp ứng đủ phòng học tại điểm lẻ thôn Phú Mang 1 cho cấp Tiểu học thuộc Trường Tiểu học Long Hà C và cấp Mẫu giáo thuộc Trường Mẫu giáo Long Hà.

Hoàn thiện về quy mô và chức năng của trường học, đem lại bộ mặt kiến trúc mỹ quan cho trường và khu vực, góp phần vào công cuộc đổi mới của xã hội cũng như góp phần hoàn thiện các tiêu chí để xây dựng nông thôn mới nâng cao của địa phương trong tương lai.

4. Quy mô đầu tư:

a) 04 Phòng học lầu (03 phòng cấp TH và 01 phòng cấp Mẫu giáo):

Công trình cấp III (01 tầng trệt, 01 tầng lầu), diện tích xây dựng khoảng 300m², tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 590 m² (bao gồm phòng học, hành lang, cầu thang, khu vệ sinh, bậc cấp, ram dốc, bồn hoa...) Cos cao độ của nền nhà so với mặt sân hoàn thiện là 0,45m; Chiều cao tầng khoảng 3,6m-3,9m, đảm bảo chống nóng, chống thấm, độ dốc mái đúng theo quy định.

Kết cấu: Móng, cột, đà kiềng, dầm, sàn, sê nô, ô văng, lanh tô bằng BTCT; Mái lợp ngói, li tô, cầu phong, xà gồ sắt hộp; Tường bao che, tường ngăn, tường thu hồi xây gạch không nung tô trát vữa mác 75; Nền nhà, nền hành lang, nền vệ sinh... lát gạch ceramic; Bậc cấp, bậc cầu thang lát đá granite; Cửa đi cửa sổ khung sắt kính.

Hoàn thiện, tường sơn nước kết hợp ốp gạch, đá một số vị trí; Hệ thống điện...

b) Sân bê tông: Diện tích sân bê tông khoảng 600m². Kết cấu: Lớp đất tự nhiên đầm chặt, lớp bê tông lót đá 4x6 mác 150 hoặc lớp đá 4x6 chèn đá dăm lu lèn chặt, lớp bê tông đá 1x2 mác 200 dày 70, cắt khe chống nứt kích thước 1500x1500.

c) Cổng; Hàng rào:

- Cổng: Rộng 6m; Trụ cao 4m; kết cấu BTCT, hoàn thiện ốp đá granit hoặc gạch ceramic. Cánh cổng sắt hộp 02 cánh.

- Hàng rào song sắt: Dài khoảng 70m (hai mặt tiếp giáp đường); Cao 2,4m; Kết cấu trụ hàng rào, đà kiềng, dầm giằng BTCT, tường xây gạch ống, hoàn thiện sơn nước; Song hàng rào sắt hộp sơn chống rỉ.

- Hàng rào xây gạch: Dài khoảng 80m (hai mặt tiếp giáp đất dân); Cao 2,4m; Kết cấu trụ hàng rào, đà kiềng, dầm giằng BTCT, tường xây gạch ống, hoàn thiện sơn nước hoặc quét vôi.

d) Thiết bị phòng học:

- Thiết bị cấp Tiểu học:

+ Bao gồm 54 bộ bàn ghế học sinh.

+ 03 bộ bàn ghế giáo viên.

+ 04 bộ bảng viết chống lóa.

+ 25 bộ máy tính (trong đó: 24 bộ máy tính học sinh, 01 bộ máy tính giáo viên và thiết bị phụ kèm theo).

- Thiết bị cấp Mẫu giáo:

+ Bàn ghế học sinh: 15 bộ bàn ghế (01 bàn, 02 ghế).

- + Bàn ghế giáo viên: 01 bộ bàn ghế.
- + Bảng viết đa năng từ tính, có bánh xe: 01 bộ bảng viết.
- + Ti vi: 01 bộ Smart-Tivi 55 inch (giá treo, phụ kiện...).
- 5. Nhóm dự án: Nhóm C.
- 6. Tổng mức đầu tư dự án: 4.500.000.000 đồng.
- 7. Nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách huyện năm 2024-2025.
- 8. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Long Hà, huyện Phú Riềng.
- 9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2025.
- 10. Tiến độ thực hiện dự án:
 - Năm 2023: Chuẩn bị đầu tư, lập và phê duyệt báo cáo chủ trương đầu tư.
 - Năm 2024: Lập và phê duyệt dự án, tổ chức lựa chọn nhà thầu, khởi công xây dựng và hoàn thành đưa vào sử dụng trong năm 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.
2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân huyện và các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Phú Riềng khóa II, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày ... tháng năm 2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- TT.HĐND, TT.UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: Tài chính, KH và ĐT;
- TT.HU, TT.HĐND huyện;
- UBND, UB.MTTQVN huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Kho bạc Nhà nước Phú Riềng;
- Chi Cục thuế khu vực PL-BGM-PR;
- Các phòng, ban chuyên môn;
- TT.HĐND, TT.UBND các xã;
- Đăng Website huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT.M.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Quốc Soài