

BÁO CÁO
Về việc tiếp thu tổng hợp, ý kiến, hoàn thiện hồ sơ
Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và được sửa đổi tại Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 1888/VPUBND-KT ngày 17/7/2024 của Văn phòng UBND tỉnh về việc xin ý kiến nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của các huyện, thị xã, thành phố;

Thực hiện Công văn số 2463/STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/08/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hoàn thiện và trình Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 cấp huyện theo Luật Đất đai năm 2024,

Qua tổng hợp tiếp thu ý kiến của thành viên UBND tỉnh và tổ chức lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện theo điều 70, Luật Đất đai năm 2024, Phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND huyện, cụ thể như sau:

I. Góp ý của thành viên UBND tỉnh

Góp ý của các thành viên UBND tỉnh **thống nhất thông qua** Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng thuộc lĩnh vực Sở, ngành đang phụ trách, gồm các đơn vị: Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2279/STNMT-CCQLĐĐ ngày 02/8/2024; Sở Y tế tại Công văn số 4468/SYT-KHTC ngày 25/7/2024; Sở Xây dựng tại Công văn số 2092/SXD-QHKT ngày 24/7/2024; Sở Văn hóa-Thông tin và Du lịch tại Công văn số 2205/SVHTTDL-VP ngày 24/7/2024; Sở Tư pháp tại Công văn số 1504/STP-PC ngày 23/7/2024; Sở Thông tin và Truyền thông tại Công văn số 1227/STTT-VP ngày 25/7/2024; Ban Dân tộc tỉnh tại Công văn số 527/BDT-CSDT ngày 30/7/2024; Ban QLDA đầu tư xây dựng tỉnh tại Công văn số 792/BQLDA-KHTH ngày 24/7/2024; Công an tỉnh tại Công văn số 1539/CAT-PH10 ngày 24/7/2024; Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 1103/SGTVT-HTGT ngày 09/8/2024; Sở Công thương tại Công văn số 1428/SCT-TM ngày 26/7/2024; Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tại Công văn số 1918/SLĐT BXH-VP ngày 23/7/2024

Ý kiến của Sở Tài chính tại Công văn số 2329/STC-GCS ngày 19/7/2024), ý kiến góp ý như sau:

Hồ sơ trình phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thiếu Nghị quyết của HĐND tỉnh quy định tại điểm e khoản 4 Điều 9 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014, được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 5 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ.



Giải trình:

Trong Tờ trình số 161/TTr-UBND ngày 04/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường và hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng đã có Nghị quyết số 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2024, hủy các danh mục dự án không thực hiện và danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

II. Thực hiện tổ chức lấy ý kiến theo Luật đất đai 2024

1. Triển khai thực hiện

Căn cứ Khoản 3, Điều 70, Luật đất đai 2024, quy định lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường tiến hành tổ chức lấy ý kiến như sau:

Ngày 22/8/2024, Phòng Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 518/TNMT gửi các Phòng ban chuyên môn, UBND các xã và Công văn số 524/TNMT gửi UBNDTTQ Việt Nam huyện lấy ý kiến đóng góp Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (KHSD đất 2024) theo Luật Đất đai năm 2024.

Ngày 10/9/2024, Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp tục có Công văn số 564/TNMT gửi các Phòng ban chuyên môn, UBND các xã đôn đốc lấy ý kiến đóng góp KHSD đất 2024.

Ngày 16/9/2024, Phòng Tài nguyên và Môi trường có Báo cáo số 868/BC-TNMT về việc tiếp thu tổng hợp, ý kiến, hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng.

Ngày 17/9/2024, Phòng Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 576/TNMT về việc kết thúc tổ chức lấy ý kiến và báo cáo tiếp thu giải trình Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng trên cổng thông tin điện tử huyện Phú Riềng.

2. Tổ chức lấy ý kiến

Căn cứ điểm a,b,c, Khoản 3, Điều 70, Luật đất đai 2024 quy định hình thức, nội dung, báo cáo tiếp thu, thời gian lấy ý kiến, cụ thể như sau:

Lấy ý kiến các đơn vị: Tổ chức lấy ý kiến các phòng, ban, ngành có liên quan, UBNDTTQ Việt Nam huyện, UBND các xã trên địa bàn huyện, cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan Kế hoạch sử dụng đất 2024.

Hình thức lấy ý kiến: Thực hiện công khai thông tin về nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Phú Riềng tại địa chỉ website: Phurieng.binhphuoc.gov.vn và niêm yết, công khai tại trụ sở UBND các xã trên địa bàn huyện, điểm dân cư, niêm yết, trưng bày tại nhà văn hóa các thôn, tổ chức hội nghị, hội thảo và phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã.

Địa điểm nhận ý kiến góp ý: Tại trụ sở UBND huyện Phú Riềng (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường địa chỉ: Trung tâm hành chính huyện Phú Riềng, xã Bù Nho, huyện Phú Riềng) và UBND các xã trên địa bàn huyện Phú Riềng.

- Nội dung lấy ý kiến: Báo cáo thuyết minh tổng hợp KHSD đất 2024 và Hệ thống Bản đồ KHSD đất 2024 huyện Phú Riềng.

- Báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến: Phòng Tài nguyên và Môi trường đã báo cáo tiếp thu giải trình ý kiến và công khai, tiếp thu, giải trình ý kiến đóng góp trên trang cổng thông tin điện tử huyện tại Báo cáo số 868/BC-TNMT ngày 16/7/2024 và Công văn số 576/TNMT ngày 17/9/2024.

Thời gian lấy ý kiến: 20 ngày (kể từ ngày Phòng Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 518/TNMT ngày 22/8/2024).

III. Kết quả góp ý Kế hoạch sử dụng đất 2024

1. Góp ý trên cổng thông tin điện tử UBND huyện

Sau khi kết thúc thời lấy ý kiến, Phòng Tài nguyên và Môi trường không nhận được văn bản góp ý và không có ý kiến trên cổng thông tin điện tử huyện đối với dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng.

2. Góp ý của các phòng, ban ngành, UBMTTQ Việt Nam huyện, UBND các xã, cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân.

Góp ý của các phòng, ban ngành huyện, UBMTTQ Việt Nam huyện, UBND các xã, cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan **đều thống nhất** với hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng.

(Gửi các văn bản, báo cáo của các đơn vị nêu trên kèm theo)

Qua kết quả tổng hợp, giải trình ý kiến thành viên UBND tỉnh và các đơn vị nêu trên **thống nhất** với dự thảo Kế hoạch sử dụng. Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

Trên đây là nội dung lấy ý kiến đối với Kế hoạch sử dụng đất 2024 huyện Phú Riềng, Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- UBMTTQ Việt Nam huyện;
- VP HĐND-UBND;
- Phòng ban chuyên môn;
- UBND các xã;
- Lưu: VT (N).

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Danh Tùng

1950 FEBRU 10 PM



Số: /BC-UBND

Phú Riềng, ngày tháng năm 2024



BÁO CÁO

Về việc tiếp thu tổng hợp, ý kiến, hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và được sửa đổi tại Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 1888/VPUBND-KT ngày 17/7/2024 của Văn phòng UBND tỉnh về việc xin ý kiến nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của các huyện, thị xã, thành phố;

Thực hiện Công văn số 2463/STNMT-CCQLĐĐ ngày 20/08/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hoàn thiện và trình Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 cấp huyện theo Luật Đất đai năm 2024,

Qua xem xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số...../TNMT ngày /09/2024, Chủ tịch UBND huyện Phú Riềng có ý kiến như sau:

I. Góp ý của thành viên UBND tỉnh

Góp ý của các thành viên UBND tỉnh **thống nhất thông qua** Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng thuộc lĩnh vực Sở, ngành đang phụ trách, gồm các đơn vị: Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 2279/STNMT-CCQLĐĐ ngày 02/8/2024; Sở Y tế tại Công văn số 4468/SYT-KHTC ngày 25/7/2024; Sở Xây dựng tại Công văn số 2092/SXD-QHKT ngày 24/7/2024; Sở Văn hóa-Thông tin và Du lịch tại Công văn số 2205/SVHTTDL-VP ngày 24/7/2024; Sở Tư pháp tại Công văn số 1504/STP-PC ngày 23/7/2024; Sở Thông tin và Truyền thông tại Công văn số 1227/STTT-VP ngày 25/7/2024; Ban Dân tộc tỉnh tại Công văn số 527/BDT-CSDT ngày 30/7/2024; Ban QLDA đầu tư xây dựng tỉnh tại Công văn số 792/BQLDA-KHTH ngày 24/7/2024; Công an tỉnh tại Công văn số 1539/CAT-PH10 ngày 24/7/2024; Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 1103/SGTVT-HTGT ngày 09/8/2024; Sở Công thương tại Công văn số 1428/SCT-TM ngày 26/7/2024; Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tại Công văn số 1918/SLĐTBXH-VP ngày 23/7/2024

Ý kiến của Sở Tài chính tại Công văn số 2329/STC-GCS ngày 19/7/2024, ý kiến góp ý như sau:

Hồ sơ trình phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thiếu Nghị quyết của HĐND tỉnh quy định tại điểm e khoản 4 Điều 9 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP

ngày 15/5/2014, được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 5 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ.

Giải trình:

Trong Tờ trình số 161/TTr-UBND ngày 04/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường và hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng đã có Nghị quyết số 21/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2024, hủy các danh mục dự án không thực hiện và danh mục các dự án thu hồi đất quá 03 năm chưa thực hiện trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

II. Thực hiện tổ chức lấy ý kiến theo Luật đất đai 2024

UBND huyện đã công khai lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Phú Riềng tại địa chỉ website: Phurieng.binhphuoc.gov.vn và giao cho các phòng, ban, ngành có liên quan, UBMTTQ Việt Nam huyện, UBND các xã trên địa bàn huyện tổ chức lấy ý kiến theo Khoản 3, Điều 70, Luật đất đai 2024.

III. Kết quả lấy ý kiến Kế hoạch sử dụng đất;

Góp ý của các phòng, ban ngành huyện, UBMTTQ Việt Nam huyện, UBND các xã, cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan **đều thống nhất** với hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng.

Qua kết quả tổng hợp, giải trình ý kiến thành viên UBND tỉnh và các đơn vị nêu trên **thống nhất** với dự thảo Kế hoạch sử dụng. Do, không làm thay đổi hồ sơ KHSD đất 2024 huyện Phú Riềng, UBND huyện Phú Riềng đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Riềng theo quy định.

UBND huyện báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- CT, các PCT;
- Phòng TNTM (3b);
- LĐVP;
- Lưu: VT, Ch.

CHỦ TỊCH